

Утверждаю:
Генеральный директор ООО
«ЖКС Курортного района»
Горбунов К.Ю.

20.09.2024г.

ПРАЙС-ЛИСТ

на платные услуги ООО «ЖКС Курортного района»
С 20.09.2024 г.



Сантехнические работы (без материала)

№ п/п	Наименование работ и услуг	Кол-во ед.	Стоимость (руб.)
1	Выход инженера для консультации/обеспечение доступа в МОП для коммерческих целей.	1 выход	2500,00
2	Вызов мастера в выходной день	1 выход	1000,00
3	Осмотр системы водоснабжения/центрального отопления	1 выход	600,00
4	Покупка материалов по заказу собственника (без стоимости доставки)	1 выход	600,00
Водоснабжение			
1	Отключение (слив и наполнение) воды в системе водоснабжения	1 стояк	2500,00
2	Ремонт смесителя (замена кран-букс)	1 шт.	1200,00
3	Смена вентиля (кран шаровый) до 32 мм	1 шт.	1000,00
4	Смена гибких подводок	1 шт.	1000,00
5	Смена смесителя (без душа)	1 шт.	2000,00
6	Смена смесителя (с душем)	1 шт.	2200,00
7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных и полипропиленовых труб диаметром: до 25 мм без соединителей	до 1 п/м	1000,00
8	Демонтаж внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм (стоимость до 1 м/п)	до 1 п/м	500,00
9	Смена фитинга для труб водоснабжения (соединительная арматура)	1 шт.	700,00
10	Смена трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных и полипропиленовых труб диаметром: до 20 мм (комплекс-участок трубы с двумя соединениями)	1 п/м	2600,00
11	Смена тройника для труб водоснабжения до 25 мм	1 шт.	700,00
12	Смена картриджа фильтра тонкой очистки	1 шт.	500,00
13	Смена фильтра холодного и горячего водоснабжения	1 шт.	1200,00
14	Смена фильтра грубой очистки холодного и горячего водоснабжения (комплекс)	1 шт.	1000,00
15	Установка фильтра тонкой очистки холодного и горячего водоснабжения (комплекс)	1 шт.	2500,00
Водоотведение			
1	Смена унитаза типа «Компакт» (комплекс)	1 к-т	5000,00
2	Смена смывных труб с резиновыми манжетами (гофра, отвод с манжетой)	1 шт.	1500,00
3	Смена чугунного канализационного тройника Ф110	1 шт.	5000,00
4	Смена ПВХ канализационных труб диаметром до: 100 мм (стоимость до 1 м/п)	до 1 п/м	1000,00
5	Смена чугунных канализационных труб диаметром до 100 мм на ПВХ (стоимость до 1 м/п)	до 1 п/м	1500,00

6	Смена ванны чугунной с обвязкой (без малярно-штукатурных работ)	1 шт.	6500,00
7	Смена обвязки под ванну (комплекс)	1 шт.	2500,00
8	Укрепление (монтаж) унитаза	шт.	2500,00
9	Смена арматуры смывного бачка (замена груши, поплавка)	к-т	2000,00
10	Монтаж фитинга пвх(соединительная арматура, обратный клапан)	1 шт.	1000,00
11	Смена резиновой манжеты при смывном бачке типа «компакт»	1 шт.	1500,00
12	Подключение стиральной машины (без прокладки электрического кабеля) -комплекс	1 шт.	2500,00
13	Смена мойки стальной на одно отделение (без отключения стояков комплекс)	1 шт.	3000,00
14	Смена умывальника(фаянс) комплекс	1 шт.	5000,00
15	Смена сидений к унитазам	1 шт.	1000,00
16	Смена манжетов резиновых к унитазам (без демонтажа)	1 шт.	1500,00
17	Смена сифона пластмассового	1 шт.	1000,00
18	Смена смывного бачка (с регулировкой)	1 шт.	2000,00
19	Прочистка и промывка сифонов под раковиной (пластмассовых)	1 шт.	1000,00
20	Очистка канализационной сети в квартире	1 кв.	2000,00
21	Монтаж хомута для крепления трубы	1 шт.	500,00
22	Монтаж переходной манжеты с (ПВХ на чугун)	1 шт.	1000,00
	Отопление		
1	Отключение (слив и наполнение) воды в системе отопления	1 стояк	2500,00
2	Смена радиатора стального без отключения стояка, замены труб и установки вентиля (кранов)	1 шт.	4000,00
3	Демонтаж радиаторов весом до: 80 кг	1 шт.	2000,00
4	Установка радиаторов: стальных	1 шт.	4000,00
5	Монтаж креплений под радиатор	1 шт.	500,00
6	Смена радиатора чугунного без отключения стояка, замены труб и установки вентиля	1 шт.	5500,00
7	Установка заглушек	1 шт.	500,00
8	Установка радиаторов: чугунных	1 шт.	5000,00
9	Смена полотенцесушителя без отключения стояка, без замены труб	1 шт.	3500,00
10	Сварка стыков трубопроводов	1 стык	2000,00
11	Смена сгона до ф 20 мм	1 сгон	800,00
12	Смена сгона до ф 32 мм	1 сгон	1000,00
13	Нарезка резьбы до Ф20 мм	1 шт.	800,00
14	Нарезка резьбы до Ф32 мм	1 шт.	1000,00
15	Комплекс работ по устройству перемычки (байпас) на радиатор (змеевик) из многослойных металлополимерных и полипропиленовых труб без установки кранов.	1 шт.	2500,00
	Установка приборов учета (счетчиков) воды		
1	Замена счетчика учета ХВС/ГВС	шт.	1000,00
2	Первичная установка счётчика воды Ф20 мм	шт.	2500,00

Электротехнические работы (без материала)

1	Смена светильника с люминесцентными лампами	шт.	1500
2	Смена креплений деталей для светильника	шт.	1000
3	Смена предохранительных колодок	шт.	500
4	Смена светильников с лампами накаливания	шт.	1000
5	Ремонт групповых щитков	шт.	2000
6	Смена стартера	шт.	350
7	Смена галогенного светильника	шт.	1500
8	Установка соединительной коробки (демонтаж-монтаж)	шт.	750
9	Ремонт соединительной коробки (открытая проводка)	шт.	900
10	Установка щита (демонтаж/монтаж)	шт.	800/1500
11	Ремонт щита (без замены автоматов)	шт.	1500
12	Установка ДИН-рейки	шт.	500
13	Установка заземляющей шинки	шт.	400
14	Установка счетчика учета электроэнергии одно/трёх фазного	шт.	2000 / 3000
15	Ремонт наружной электропроводки	до 10м	1600
16	Подключение бытовой техники (включая прокладку наружного кабеля до 7п/м, розетку и автомат)	шт.	3000
17	Прозвон электропроводки	3 места до 10м	450
18	Изоляция контактов	шт.	150
19	Монтаж кабель-канала	м/пог.	500
20	Монтаж провода в гофру	м/пог.	550
21	Штробление под щит (ниша) условный размер (500х300мм)	1 место	4500
22	Установка кнопки звонка без прокладки кабеля	шт.	500
23	Замена лампочек	шт.	300
24	Мелкий ремонт электротехники (без замены запасных частей)	шт.	1000

25	Установка трехфазного автомата (демонтаж/монтаж)	шт.	800 / 900
26	Установка однофазного автомата (демонтаж/монтаж)	шт.	500 / 600
27	Установка УЗО (демонтаж/монтаж)	шт.	800 / 900
28	Установка выключателя (демонтаж/монтаж)	шт.	400 / 600
29	Ремонт выключателя	шт.	800
30	Установка блока выключателей (демонтаж/монтаж)	шт.	500 / 900
31	Ремонт блока выключателей	шт.	1200
32	Установка звонка (демонтаж/монтаж)	шт.	200 / 500
33	Подвес люстры (демонтаж/монтаж)	шт.	500 / 1000
34	Сборка люстры	шт.	850
35	Ремонт люстры (без демонтажа)	шт.	1500
36	Установка крюка/планки для люстры	шт.	500 / 700
37	Установка (демонтаж/монтаж) пакетного выключателя	шт.	500/ 800
38	Установка патрона (демонтаж/монтаж)	шт.	500 / 500
39	Установка розетки (демонтаж /монтаж с коробкой)	шт.	500 / 900
40	Ремонт розетки	шт.	600
41	Установка светильника, бра (демонтаж/монтаж)	шт.	500 / 800
42	Ремонт светильника, бра	шт.	1000
43	Ремонт лампы дневного света, светильника	шт.	1200
44	Замена петли учета	шт.	1300
45	Замена открытой электропроводки по бетону, кирпичу	м/пог.	500
46	Замена открытой электропроводки по мягкой поверхности, плинтусу, под подвесным потолком	м/пог.	500
47	Замена скрытой электропроводки, штробление бетон/кирпич	м/пог.	500
48	Замена скрытой электропроводки, штробление потолка(без штукатурно-малярных работ)	м/пог.	1000
50	Заделка штробы гипсовым материалом	м/пог.	500
51	Монтаж хомута для крепления провода	1 шт.	200,00
52	Возобновление электроснабжения жилого помещения от		2000,00

*при заказе до 1500 рублей стоимость выхода мастера 500 руб оплачивается отдельно.

Ремонт и замена окон

№ п/п	Вид услуги	Цена
1	Регулировка фурнитуры	от 500 руб.
2	Замена уплотнительной резины	от 300 руб.
3	Стандартная регулировка фурнитуры окна	от 500 руб.
4	Замена ручки	от 300 руб.
5	Смазка комплекта фурнитуры	от 400 руб.
6	Восстановление геометрии стеклопакета	от 1000 руб.
7	Замена стеклопакета	от 1000 руб.
8	Замена стеклопакета с регулировкой	от 2300 руб.
9	Замена фурнитуры	от 1100 руб.
10	Установка детского замка	от 300 руб.
11	Вызов замерщика	1000 руб.

Вывоз строительных отходов от населения

Без погрузки	
	рублей/м3
За вывоз	1500
За размещение	500
Итого	2000
С погрузкой*	
За погрузку	500
За вывоз	1500
За размещение	500
Итого	2500

*-минимальный объем мусора – 3 м3. (7500.00)

Стоимость работ указана без учета материалов и сложности выполняемых работ, в зависимости от условий сложности может быть применен повышающий коэффициент от 0,1 до 2.0.

Составление сметы на выполнение работ по ремонту квартир на основании акта осмотра помещения от 2000 рублей.*

Проведение общих собраний собственников по вопросам использования общего имущества от 50000 рублей.*

Выдача технических условий, согласование актов разграничения балансовой принадлежности от 5000 рублей.*

*Рассчитывается индивидуально исходя из объема работ.

Обращаем Ваше внимание: по исполнению работ выдается квитанция на выполненные работы. Гарантия на выполненные работы предоставляется только при предъявлении оплаченной квитанции.

Заявки на платные услуги принимаются по телефону:

941-25-66